

291/13

## SOUHLAS

 se stavbou a s dočasným užíváním a vstupem na pozemek

který uzavírají:

**1. Věra Branišová, nar. 28.10.1947**

**Sokolovská 5, Svobodné Heřmanice PSČ 793 12**

**kontakt :** \_\_\_\_\_

a

**2. Povodí Odry, státní podnik**

**Ostrava - Moravská Ostrava, Varenská 49, PSČ 701 26**

**IČ: 70890021**

**zástupce pro věci smluvní: Ing. Čestmír Vlček, obchodní ředitel**

**bankovní spojení: Komerční banka Ostrava č.ú. 97104761/0100**

**zapsán v obch. rejstříku Krajského soudu v Ostravě odd. A XIV, vl. č. 584**

*(jako investor)*

### I.

1) Paní Věra Branišová je na základě smlouvy kupní ze dne 21.06.2012, právní účinky vkladu práva ke dni 22.06.2007 výlučným vlastníkem **pozemků parc. č. 63/7, parc.č. 1704/40** zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Bruntál, na listu vlastnictví č. 68, **kat. území Svobodné Heřmanice, obec Svobodné Heřmanice.**

2) Budoucí prodávající prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy vlastnictví k pozemkům nepozbyl.

### II.

1) Předmětem souhlasu je dočasné užívání a vstup na části **pozemků** uvedených v čl. I. tohoto souhlasu **o předpokládané výměře m<sup>2</sup>** dle zpracované projektové dokumentace pro stavbu „**Heřmanický potok-Svobodné Heřmanice, km 3,200-5,500“** v tomto předpokládaném rozsahu :

**parc. č.      výměra m<sup>2</sup>**

63/7              45

1704/40        6

2) Celkový termín realizace stavby se předpokládá v období **od 01/2015 do 12/2016.**

3) Tento termín se může vlivem nepředvídatelných okolností bez zavinění investora změnit, a to zejména z důvodu nepříznivého počasí nebo nepředpokládaného prodloužení správních řízení souvisejících s přípravou a realizací připravované stavby. Pokud tyto okolnosti nastanou, dojde k automatickému prodloužení výše uvedených termínů o dobu, o kterou byla realizace stavby prodloužena nebo odložena, a to maximálně o dva roky. Na žádost vlastníka je investor povinen kdykoliv vlastníkovvi sdělit, zda došlo ke změně předpokládaných termínů realizace stavby.

### III.

1) V rámci tohoto souhlasu vlastník pozemku souhlasí s tím, aby investor, pracovníci provádějící stavební práce, projektanti stavby a geodeti mohli na část pozemku uvedeného v čl. II. tohoto souhlasu volně vstupovat a provádět potřebné práce v nezbytně nutném rozsahu, související se stavbou, uvedenou v článku II.

2) Živý i drátěný plot bude po ukončení prací uveden do původního stavu.

### IV.

1) Po dokončení stavby bude vlastníku dotčená část pozemku, uvedená v čl. II. tohoto souhlasu, protokolárně předána zpět do stavu dohodnutém oběma stranami zhotovitelem stavby.

2) Investor stavby se zavazuje, že uhradí škody prokazatelně vzniklé a způsobené prováděním stavby dle příslušných ustanovení zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

### V.

Vlastník souhlasí s tím, aby za účelem sjednání a uzavření tohoto souhlasu investor zajišťoval, zpracovával a uchovával v písemné, listinné a automatizované podobě jejich osobní údaje ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

### VI.

Obě strany si tento „Souhlas“ řádně přečetly, souhlasí s jeho obsahem a na důkaz souhlasné vůle připojují své podpisy.

### VII.

Tento souhlas přechází na právní nástupce obou smluvních stran. Souhlas nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou stran. Vyhotovuje se ve třech vyhotoveních, z nichž jedno obdrží vlastník.

Datum: 10.9.2013

Podpis vlastníka:

Podpis investora:

*Branišová Věra*

Věra Branišová

**Povodí Odry,**  
státní podnik 163  
701 26 Ostrava, Varenská 49

*Ing. Čestmír Vlček*

Ing. Čestmír Vlček  
obchodní ředitel

*P. B. 144*



Odry  
dník

# SOUHLAS

## s dočasným užíváním a vstupem na pozemek

který uzavírají:

### 1. Obec Svobodné Heřmanice

Sokolovská 94, PSČ 793 12 Svobodné Heřmanice

IČ 00296384

starosta obce : Radomír Pražák

(jako vlastník)

a

### 2. Povodí Odry, státní podnik

Ostrava - Moravská Ostrava, Varenská 49, PSČ 701 26

IČ: 70890021

statutární zástupce: Ing. Miroslav Krajíček, generální ředitel

zástupce pro věci smluvní: Ing. Čestmír Vlček, obchodní ředitel

bankovní spojení: Komerční banka Ostrava č.ú. 97104761/0100

zapsán v obch. rejstříku Krajského soudu v Ostravě odd. A XIV, vl. č. 584

(jako investor)

#### I.

1) Obec Svobodné Heřmanice je na základě výpisu z listu vlastnictví výlučným vlastníkem pozemků parc. č. st. 137, st. 247, 212/1, 212/2, 224/2, 791/6, 1704/1, 1704/23, 1705/4, 1814, 1904 zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Bruntál, na listu vlastnictví č. 190, kat. území Svobodné Heřmanice, obec Svobodné Heřmanice.

2) Vlastník prohlašuje, že ke dni podpisu tohoto souhlasu vlastnictví k pozemku nepozbyl.

#### II.

1) Předmětem souhlasu je dočasné užívání a vstup na části pozemků uvedených čl. I. tohoto souhlasu o předpokládané výměře v m<sup>2</sup> dle zpracované projektové dokumentace pro stavbu „Heřmanický potok-Svobodné Heřmanice, km 3,200-5,500“ v tomto předpokládaném rozsahu:

Č. parcely	Kultura	Plocha	Dočasný zábor
		[m <sup>2</sup> ]	[m <sup>2</sup> ]
1704/23	ost. pl.	205	174
1704/1	ost. pl.	6932	500
st. 247	zast. pl. a nádvoří	850	50
224/2	ost. pl.	292	45
212/2	zahrada	228	30
212/1	zahrada	780	50
st. 137	zast. pl. a nádvoří	1160	30



791/6	Trvalý travní porost	719	95
1814	ost. pl.	654	290
1705/4	ost. pl.	1633	210
1904	ost. pl.	152	75

2) Celkový termín realizace stavby se předpokládá v období **od 01/2015 do 12/2016**.

3) Tento termín se může vlivem nepředvídatelných okolností bez zavinění investora změnit, a to zejména z důvodu nepříznivého počasí nebo nepředpokládaného prodloužení správních řízení souvisejících s přípravou a realizací připravované stavby. Pokud tyto okolnosti nastanou, dojde k automatickému prodloužení výše uvedených termínů o dobu, o kterou byla realizace stavby prodloužena nebo odložena, a to maximálně o dva roky. Na žádost vlastníka je investor povinen kdykoliv vlastníkovi sdělit, zda došlo ke změně předpokládaných termínů realizace stavby.

### III.

V rámci tohoto souhlasu vlastník pozemku souhlasí s tím, aby investor, pracovníci provádějící stavební práce, projektanti stavby a geodeti mohli na část pozemku uvedeného v čl. II. tohoto souhlasu volně vstupovat a provádět potřebné práce v nezbytně nutném rozsahu, související se stavbou uvedenou v článku II. .

### IV.

1) Po dokončení stavby bude vlastníkovi dotčená část pozemku, uvedená v čl. II. tohoto souhlasu, protokolárně předána zpět do stavu dohodnutém oběma stranami zhotovitelem stavby.

2) Investor stavby se zavazuje, že uhradí škody prokazatelně vzniklé a způsobené prováděním stavby dle příslušných ustanovení zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

### V.

Vlastník souhlasí s tím, aby za účelem sjednání a uzavření tohoto souhlasu investor zajišťoval, zpracovával a uchovával v písemné, listinné a automatizované podobě jejich osobní údaje ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

### VI.

Obě strany si tento „Souhlas“ řádně přečetly, souhlasí s jeho obsahem a na důkaz souhlasné vůle připojují své podpisy.

## VII.

Tento souhlas přechází na právní nástupce obou smluvních stran. Souhlas nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou stran. Vyhotovuje se ve třech vyhotoveních, z nichž jedno obdrží vlastník a dvě investore.

Datum: 11. 10. 2013

Podpis vlastníka:



---

Radomír Pražák  
starosta obce

22. 10. 2013

Podpis investora:

**Povodí Odry,**  
státní podnik 163  
701 26 Ostrava, Varenská 49

---

Ing. Čestmír Vlček  
obchodní ředitel

*Pr. Pl. 164*



## SOUHLAS s dočasným užíváním a vstupem na pozemek

který uzavírají:

1. **Pavel Mlčoch, nar. 05.07.1974**  
**Sokolovská 3, Svobodné Heřmanice PSČ 793 12**

**kontakt :** 602 820 928 ; 777 821 999  
(jako vlastník)

a

2. **Povodí Odry, státní podnik**

**Ostrava - Moravská Ostrava, Varenská 49, PSČ 701 26**

**IČ: 70890021**

**statutární zástupce: Ing. Miroslav Krajíček, generální ředitel**

**zástupce pro věci smluvní: Ing. Čestmír Vlček, obchodní ředitel**

**bankovní spojení: Komerční banka Ostrava č.ú. 97104761/0100**

**zapsán v obch. rejstříku Krajského soudu v Ostravě odd. A XIV, vl. č. 584**

(jako investor)

### I.

- 1) Pan Pavel Mlčoch je na základě kupní smlouvy ze dne 20.09.2005 výlučným vlastníkem **pozemku parc. č. 227**, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Bruntál, **na listu vlastnictví č. 178, kat. území Svobodné Heřmanice, obec Svobodné Heřmanice**.
- 2) Dle LV č. 178 oddílu C Omezení vlastnického práva je pozemek p.č. 227 omezen zástavním právem smluvním k zajištění i budoucích pohledávek a zástavními právy smluvními pod č.j. V-2710/2005-801, V-2904/2006-801, V-2420/2007-801.

- 3) Vlastník prohlašuje, že ke dni podpisu tohoto souhlasu vlastnictví k pozemku nepozbyl.

### II.

- 1) Předmětem souhlasu je dočasné užívání a vstup na část **pozemku parc. č.227** uvedeného v čl. I. tohoto souhlasu **o předpokládané výměře 95 m<sup>2</sup>** dle zpracované projektové dokumentace pro stavbu „**Heřmanický potok-Svobodné Heřmanice, km 3,200-5,500**“.

- 2) Celkový termín realizace stavby se předpokládá v období **od 01/2015 do 12/2016**.

- 3) Tento termín se může vlivem nepředvídatelných okolností bez zavinění investora změnit, a to zejména z důvodu nepříznivého počasí nebo nepředpokládaného prodloužení správních řízení souvisejících s přípravou a realizací připravované stavby. Pokud tyto okolnosti nastanou, dojde k automatickému prodloužení výše uvedených termínů o dobu, o kterou byla realizace stavby prodloužena nebo odložena, a to maximálně o dva roky. Na žádost vlastníka je investor povinen kdykoliv vlastníkovvi sdělit, zda došlo ke změně předpokládaných termínů realizace stavby.



### III.

1) V rámci tohoto souhlasu vlastník pozemku souhlasí s tím, aby investor, pracovníci provádějící stavební práce, projektanti stavby a geodeti mohli na část pozemku uvedeného v čl. II. tohoto souhlasu volně vstupovat a provádět potřebné práce v nezbytně nutném rozsahu, související se stavbou uvedenou v článku II. .

2) Touto smlouvou je investor oprávněn výhradně k činnostem, jimiž nedojde ke zhoršení zástavy na újmu zástavního věřitele dle ust. § 163 odst.1 zák.č. 40/1964 Sb., občanský zákoník.

### IV.

1) Po dokončení stavby bude vlastníkově dotčená část pozemku, uvedená v čl. II. tohoto souhlasu, protokolárně předána zpět do stavu dohodnutém oběma stranami zhotovitelem stavby.

2) Investor stavby se zavazuje, že uhradí škody prokazatelně vzniklé a způsobené prováděním stavby dle příslušných ustanovení zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

### V.

Vlastník souhlasí s tím, aby za účelem sjednání a uzavření tohoto souhlasu investor zajišťoval, zpracovával a uchovával v písemné, listinné a automatizované podobě jejich osobní údaje ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

### VI.

Obě strany si tento „Souhlas“ řádně přečetly, souhlasí s jeho obsahem a na důkaz souhlasné vůle připojují své podpisy.

### VII.

Tento souhlas přechází na právní nástupce obou smluvních stran. Souhlas nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou stran. Vyhotovuje se ve třech vyhotoveních, z nichž jedno obdrží vlastník a dvě investor.e

Datum: 4.10.2013

Podpis vlastníka:

24.10.2013


Podpis investora:



Pavel Mlčoch

**Povodí Odry,**

státní podnik 163  
701 26 Ostrava, Varenská 49



Ing. Čestmír Vlček  
obchodní ředitel

P. P.



**Povodí Odry**  
státní podnik



POD000047980

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše zn.: 04066/942.1/1030/03/2013

Vyřizuje: Ing. Jana Palovská

Tel.: 596 657 262

E-mail: Jana.Palovska@pod.cz

Datum: 19. 03. 2013

**Česká pošta s.p.**

Politických vězňů 909/4

**225 99 Praha 1**

**Věc:** Žádost o souhlasné stanovisko se stavbou

Žádáme vás tímto, jako majitele pozemku p. č. 235 (zast. plocha a nádvoří) na kú. Svobodné Heřmanice, okr. Bruntál, o souhlasné stanovisko k investičnímu záměru na pomístnou úpravu Heřmanického potoka v intravilánu obce Svobodné Heřmanice v ř. km 3,200-5,500, kterou Povodí Odry, státní podnik jako správce výše uvedeného VT hodlá provést.

Váš pravobřežní pozemek bude stavbou dotčen tak, že v daném místě – km 4,367-4,372 – dojde k výstavbě nové opěrné zdi drátokamenné konstrukce výšky 1,50 m namísto původní zídky vyskládané z břidlice na sucho. Předběžný zábor Vašeho pozemku bude cca 3 m<sup>2</sup>, což bude upřesněno po vytyčení pozemkové hranice. Pokud získáme souhlasy všech dotčených vlastníků a stavba se bude realizovat, zašleme vám návrh smlouvy na převod předmětné části pozemku.

**Povodí Odry,**

státní podnik 422

701 26 Ostrava, Varenská 49

*V2. PJA*

**Ing. Jiří Skalník**

vedoucí odb. projekce

V OSTRAVĚ dne 18. 4. 2013

Souhlasíme

~~Nesouhlasíme~~

*ING. RUDOLF ŠRUBAR*  
ŘEDITEL ODBORU PROVOZNÍ ČINNOSTI SEVERNÍ MORAVA  
ČESKÁ POŠTA, S.P.

Přílohy: Situace stavby

Vzorový příčný řez

Povodí Odry  
státní podnik  
Varenská 49  
701 26 Ostrava

Tel.: 596 657 111  
Fax: 596 612 666  
E-mail: info@pod.cz  
www.pod.cz

IČ: 70890021  
DIČ: CZ70890021  
zapsán v OR u krajského soudu  
v Ostravě, oddíl A XIV, vložka 584

bankovní spojení:  
KB Ostrava  
č.ú.: 97104761/0100